

STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT : Rozbudowa i przebudowa stacji
uzdatniania wody PERLEJEWO

ADRES : PERLEJEWO działka nr 94/8
Gm. Perlejewo

INWESTOR : GMINA PERLEJEWO
17-322 Perlejewo

STADIUM : PROJEKT BUDOWLANY

AUTOR

OPRACOWANIA : inż. TADEUSZ WYSZKOWSKI

inż. Tadeusz Wyszkowski
w specjal. architekt-konstruk.
Nr B1/27/72 z 8.11 ust.1 p.2
Nr B1/49/79 z 8.6 ust.1, § 6 ust.3
§ 7 i 8.12 ust.1 p.2
16-001 Kleosin, ul. M. Reja 18

SPRAWDZAJĄCY : inż. KRZYSZTOF TADEUSZ STAROSTA

STAROSTWO POWIATOWE
w Siemiatyczach
WYDZIAŁ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
17-300 Siemiatycze, ul. Leg. Piłsudskiego 3

inż. Krzysztof Starosta
Uprawnienia projektowe i kier. robotami
budowlanymi w specjalności
architektonicznej i konstr.-budowlanej
nr B1/12/85; B1/136/88
PDL/BO/1426/01

Stanowi załącznik do decyzji

15.06.2009 r.

z dnia 28.08.2009 r. AB.7351-06-14/2009

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Projekt zagospodarowaniaCzęść opisowa

- opis techniczny
- bilans terenu
- wypis z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Perlejewo z załącznikiem graficznym
- wypis z rejestru gruntów
- opinia ZUDP z dnia 04.06.2009 r.
- oświadczenie projektanta i sprawdzającego
- uprawnienia projektanta i sprawdzającego
- zaświadczenie z PIIB projektanta i sprawdzającego
- informacja dotycząca bioz

Część graficzna

- orientacja
- projekt zagospodarowania w skali 1: 500 – ark. 1

II. Inwentaryzacja architektoniczna budynku SUW

- | | |
|---------------------------------------|----------|
| - opis techniczny do inwentaryzacji | |
| - rzut fundamentów w skali 1: 100 | - rys. 1 |
| - rzut przyziemia w skali 1: 100 | - rys. 2 |
| - przekrój poprzeczny w skali 1: 50 | - rys. 3 |
| - rzut połaci dachowej w skali 1: 100 | - rys. 4 |
| - elewacja A i C w skali 1: 100 | - rys. 5 |
| - elewacja B i D w skali 1: 100 | - rys. 6 |

III. Projekt zbiorników wyrównawczych, wieźby dachowej, ogrodzenia, polbruk

- opis techniczny
- rzut fundamentów (bez zmian) w skali 1: 100 - rys. 1
- rzut przyziemia (projektuje się ściany działowe) w skali 1: 100 - rys. 2
- przekrój poprzeczny (nowa wieźba dachowa) w skali 1: 50 - rys. 5
- rzut wieźby dachowej w skali 1: 100 - rys. 3
- rzut połaci dachowej w skali 1: 100 - rys. 4
- elewacja A i C w skali 1: 100 - rys. 6
- elewacja B i D w skali 1: 100 - rys. 7
- zbiorniki wyrównawcze w skali 1: 50 - rys. 13
- fundament pod zbiorniki wyrównawcze w skali 1: 100 - rys. 8
- fundament pod filtry w skali 1: 50 - rys. 14
- ogrodzenie w skali 1: 10 , 1: 20 , 1: 50 - rys. 9,10,11,12

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

1. **OPIS TECHNICZNY**

do projektu zagospodarowania (przedmiot inwestycji) :

- zbiorniki wyrównawcze - szt. 2 - $V = 150 \text{ m}^3 \times 2$
- komora zasuw (wg projektu technologicznego)
- budowa wieźby dachowej na istniejącym budynku stacji wodociągowej
- zbiornik szczelny $V = 2 \text{ m}^3$ (wg projektu technologicznego)
- utwardzenie terenu
- ogrodzenie (wymiana na odcinku A-B)
- rurociągi zasilające i tłoczne (wg projektu technologicznego)
- przyłącze kanalizacyjne – zrzut wody ze zbiornika (wg projektu technologicz.)
- dwa osadniki popłuczyn (wg projektu technologicznego)

1.1 PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Inwestora
- rozpoznanie i wywiad w terenie
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

1.2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Działka nr 94/8 przeznaczona pod inwestycję położona jest w Perlejewie.

Dojazd z ulicy o nawierzchni asfaltowej. Istniejące uzbrojenie to : sieć wodociągowa, sieć energetyczna, ogrodzenie z siatki metalowej na słupkach betonowych w złym stanie technicznym – do przebudowy.

Działka jest zabudowana :

- budynek stacji uzdatniania wody parterowy, ściany z bloków żerańskich – kanałowych,
- dach - stropodach ,
- pokrycie z papy
- osadniki popłuczyn szt. 6 w dobrym stanie technicznym (należy jedynie oczyścić) dodatkowo projektuje się dwa osadniki

1.3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE

W ramach inwestycji projektuje się na terenie oznaczonym literami A, B, C, D budowę :

a) obiekty budowlane kubaturowe

- zbiorniki wyrównawcze stalowe - pow. zabudowy $2 \times 18,10 = 36,20 \text{ m}^2$
- kubatura $2 \times 150 = 300 \text{ m}^3$
- wieźba dachowa na budynku jednokondygnacyjnym, murowanym ze stropodachem , nie podpiwniczony :
- pow. zabudowy - 322 m^2
- pow. użytkowa - 252 m^2
- kubatura - 1330 m^3
- zbiornik bezodpływowy (studzienka chloratora) $V = 2,0 \text{ m}^3$
- komora zasuw (podziemna) $V = 8 \text{ m}^3$
- osadnik popłuczyn – szt. 2

b) obiekty liniowe (nie kubaturowe) – przewody międzyobiektywne

- rurociągi zasilające i tłoczne
- przyłącze kanalizacyjne – zrzutu wody ze zbiornika

- przewody energetyczne i sterujące
- ogrodzenie z siatki metalowej powlekanej $h = 1,5$ m
na cokole betonowym (wymiana na odc. A-B) - 85 m
- utwardzenie podjazdu z polbruku - drugi etap - 250 m²
- modernizacja instalacji technologicznej w budynku stacji uzdatniania wody

Projektowane obiekty nie wymagają stałej obsługi.

Maksymalny pobyt obsługi - 1,5 godz. na dobę.

Dojazd i dojście na działkę z wjazdu istniejącego. Ukształtowanie terenu pozostaje bez zmian.

Dojście i dojazd do budynku stacji uzdatniania wody z polbruku.

Projektuje się nowe ogrodzenie z bramą i furtką (wymiana na odc. A-B).

- 1.4 Teren nie jest objęty ochroną konserwatorską i nie figuruje w rejestrze zabytków.
- 1.5 Projektowana inwestycja nie pogarsza stanu środowiska naturalnego i nie stanowi zagrożenia.
- 1.6 Przeciwpowodziowe zabezpieczenie z istniejącego hydrantu p.poz. zlokalizowanego na terenie objętym opracowaniem.

Bilans terenu

Działka przeznaczona pod stację uzdatniania wody nr 94/8 w Perlejewie stanowi grunty rolne zabudowane o całkowitej powierzchni 0,4500 ha. Działka jest częściowo zajęta pod maszt telekomunikacyjny :

powierzchnia działki pod masztem	- 220,00 m ²
powierzchnia istniejącej zabudowy	- 322,00 m ²
powierzchnia projektowanej zabudowy	- 48,00 m ²
powierzchnia projektowanych dojazdów	- 250,00 m ²
Razem	: 840,00 m ²
istniejąca zieleń niska (pow. trawiasta)	- 3660,00 m ²
Ogółem	: 4500,00 m ²

15.06.2009 r.

Autor opracowania : inż. Tadeusz Wyszowski

inż. Tadeusz Wyszowski
w specjal. architekt-konstruk.
Nr BI/27/72 z/§ 11 ust.1 p.2
Nr BI/49/79 z/§ 6 ust.1, § 6 ust.3
§ 7 i § 10 ust.1 p.2
16-001 Kleosin, ul. M. Reja 18

Sprawdzający : inż. Krzysztof Tadeusz Starosta

inż. Krzysztof Starosta
Uprawnienia projektowe i kier. robotami
budowlanymi w specjalności
architektonicznej i konstr.-budowlanej
nr BL/12/85; BL/136/88
PDL/BO/1426/01

GP.7324 – 2/6/09

W Y P I S

z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Perlejewo zatwierdzonego uchwałą Nr 45/IX/03 Rady Gminy w Perlejewie z dnia 7 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 131, poz.2623, z 2007 r. Nr 39, poz. 316, Nr 244 poz. 2511), w przedmiocie dotyczącym infrastruktury zaopatrzenia w wodę:

“Rozdział 1

Podstawowe przeznaczenie terenów. Warunki i zasady zabudowy i zagospodarowania.”

„§ 13. 1. Ustala się tereny wód, regulacji stosunków wodnych i zaopatrzenia w wodę, oznaczonych na rysunku planu symbolem W, w skład których wchodzi:”

„2) tereny istniejących ujęć wody i stacji uzdatniania wodociągów komunalnych, na których dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń związanych z poborem i uzdatnianiem wody we wsiach:

a) Perlejewo – 4 W,”

„2. Przyjmuje się zasady zagospodarowania oraz korzystania z terenów, o których mowa w ust. 1, zgodnie z obowiązującymi przepisami, określonymi w ustawach: z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747) oraz z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1229) o ile jest to dopuszczalne innymi przepisami szczególnymi oraz przepisami niniejszej uchwały.”

„4. Ustala się strefy ochrony bezpośredniej komunalnych ujęć wody wymienionych w ust. 1, pkt 2 o promieniu 10 m wokół każdej studni.

5. Wprowadza się następujące zasady zagospodarowania w strefach ochronnych ujęć wody wymienionych w ust. 4:

- 1) odprowadzanie wód opadowych w taki sposób, aby nie mogły one przedostać się do urządzeń służących do poboru wody;
- 2) szczelne odprowadzanie poza granicę strefy ochronnej ścieków z urządzeń sanitarnych;
- 3) zagospodarowanie terenu zielenią;
- 4) ograniczyć do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody.”

„7. Ustala się warunki realizacji nowych studni publicznych w sposób następujący:

- 1) studnie publiczne należy realizować w miarę możliwości na terenach stanowiących własność gminy, skarbu państwa, a jeżeli jest to niemożliwe dopuszcza się ich realizację na innych terenach pod warunkiem uzyskania zgody właściciela gruntu na wykonanie prac;
- 2) studnie publiczne winny spełniać obowiązujące warunki techniczne, obecnie określone w załączniku do zarządzenia Nr 2/95 Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 września 1995 r. SO – 807/95 w sprawie zasad zapewnienia funkcjonowania publicznych urządzeń zaopatrzenia w wodę w warunkach specjalnych (MP Nr 59, poz. 663).

8. Dla ujęć wód wymienionych w ust. 1, pkt 2 i ust. 6 obowiązują odpowiednie ustalenia zawarte w §§ 26 i 27 uchwały.”

„§ 26. 6. Zasady gospodarowania wodami określa § 13 uchwały, a ponadto w zakresie ich ochrony przyjmuje się za obowiązujące:

- 1) szczegółowe zasady ochrony wód określają przepisy ustawy Prawo wodne;
- 2) ścieki wprowadzane do wód lub do ziemi winny spełniać warunki określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 29 listopada 2002 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz wprowadzaniu substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 212, poz. 1799);
- 3) dążenie do rozwiązania gospodarki ściekowej na terenach zwodociągowanych poprzez budowę przydomowych lub grupowych oczyszczalni ścieków. Dopuszcza się też gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach i ich wywóz do istniejącej oczyszczalni komunalnej w Ciechanowcu. W miarę środków finansowych, rozwiązaniem powyższego problemu w pierwszej kolejności należy objąć tereny w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Bugu i Nurca;

Za zgodność z oryginałem
UPRAWNIONY PROJEKTANT

inż. Tadeusz Wyszowski

- 4) utrzymanie nienaruszalnego przepływu biologicznego (Q_n) w podstawowych przekrojach rzek SNQ – 95%;
- 5) celowość budowy ujęć wodnych z warstw wodonośnych czwartorzędowych poziomów międzymorenowych oraz wód z utworów trzeciorzędowych – jako warunku uzyskania znacznych wydajności i dobrej jakości wody;
- 6) zasadę równoległej z zabudową mieszkaniową i usługową realizacji infrastruktury technicznej (kanalizacyjno-wodociągowej), jako warunku zachowania równowagi istniejącego stanu zasobów wody gruntowej i jej czystości.”

„Rozdział 5

Przedsięwzięcia obrony cywilnej i ochrony przeciwpożarowej

§ 27. 1. Ustala się następujące przedsięwzięcia w zakresie obrony cywilnej:”

„2) w budynkach przemysłowych, usługowych, użyteczności publicznej, mieszkaniowo-usługowych, na etapie opracowania projektów technicznych należy przewidzieć schrony i ukrycia;”

„2. Przedsięwzięcia przewidziane w ust. 1, pkt 2, 7, 8, 9 podlegają uzgodnieniu z Wydziałem Zarządzania Kryzysowego Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego.

§ 28. 1. Ustala się następujące przedsięwzięcia w zakresie ochrony przeciwpożarowej:”

„3) przy projektowaniu i modernizacji obiektów przemysłowych i usługowych należy przewidzieć drogi pożarowe – dostępne do obiektów;

4) dla nowoprojektowanych i modernizowanych budynków mieszkalnych i niemieszkalnych należy przewidzieć niepalne pokrycia dachów;

3. Należy uwzględnić ogólne warunki ochrony przeciwpożarowej, tj.:

- 1) projektować zabudowę zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690);
- 2) zapewnić zaopatrzenie wodne na cele przeciwpożarowe oraz drogi pożarowe, umożliwiające dojazd i dostęp dla jednostek ratowniczo-gaśniczych straży pożarnej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 121, poz. 1139);
- 3) zapewnić właściwą ochronę przeciwpożarową i zabezpieczenie przeciwpożarowe budynków zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 121, poz. 1138);
- 4) dokonywać uzgodnień na podstawie rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137).

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 poz. 1635).



[Signature]
Inż. Krzysztof Radziszewski

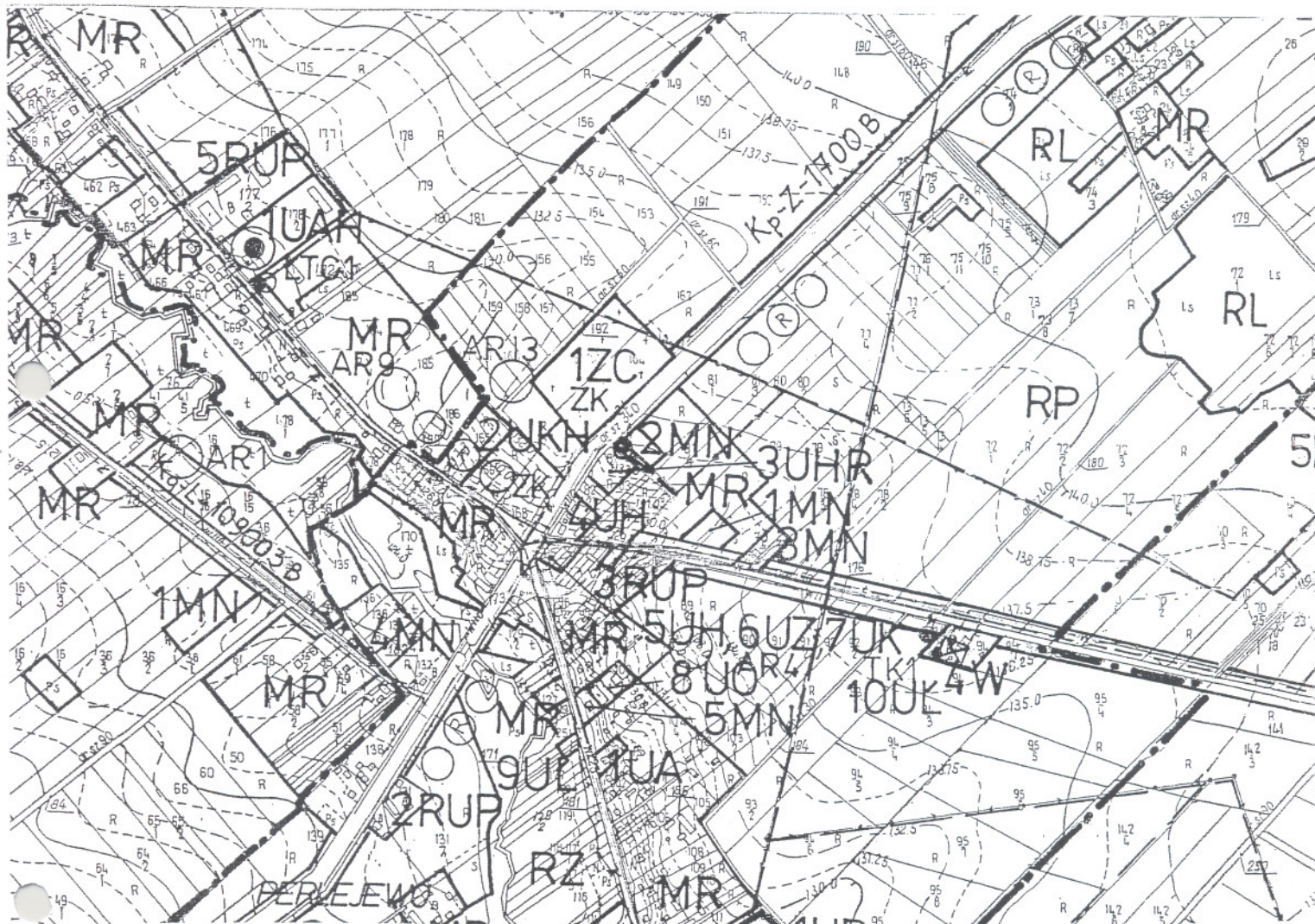
Za zgodność z oryginałem
UPRAWNIONY PROJEKTANT

[Signature]
inż. Tadeusz Wyszkowski

WYRYS

z Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Perlejewo
Skala 1:10 000

w przedmiocie dotyczącym działki Nr 94/8 w obrębie Perlejewo, oznaczonej symbolem 4 W



Legenda:

- 4W - teren istniejącego ujęcia wody i stacji uzdatniania wody, na którym dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń związanych z poborem i uzdatnianiem wody we wsi Perlejewo;
- MR - tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej;
- W - tereny wód, regulacji stosunków wodnych, zaopatrzenia w wodę;
- U... - tereny zabudowy usługowej;
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług i rzemiosła nieuciążliwego;
- ML - tereny zabudowy letniskowej i rekreacyjnej;
- RZ - tereny łąk i pastwisk;
- RP - tereny upraw polowych;
- RL - tereny leśne;
- K - tereny pod drogi;

 - sieć wodociągowa / zasady przebiegu projektowanej sieci

Za zgodność z oryginałem
UPRAWNIONY PROJEKTANT

inż. Tadeusz Wyszowski

Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Perlejewo zatwierdzony Uchwałą Nr 45/IX/03 Rady Gminy w Perlejewie z dnia 7 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 151, poz. 2623 z 2007 r. Nr 39, poz. 316 i Nr 244, poz. 2511).



STAROSTWO POWIATOWE
w Siemiatyczach
Zespół Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
17-300 Siemiatycze ul. Leg. Piłsudskiego 3

Siemiatycze 04.06.2009r.

OPINIA Nr 1719-14/1009

Na podstawie § 14 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 26 sierpnia 1991 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu zakładania i prowadzenia geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia oraz uzgodnień i współdziałania w tym zakresie (Dz. U. Nr 83, poz. 376) oraz Zarządzenia nr 19/01 Starosty Siemiatyckiego z dnia 12.11.2001 r. w sprawie powołania Zespołu do spraw uzgadniania projektowanych sieci uzbrojenia terenu w powiecie siemiatyckim.

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Siemiatyczach na posiedzeniu w dniu 04.06.2009r. uzgodnił / ~~nie~~ zgodnił / lokalizację urządzeń inżynierskich wymienionych w protokole nr 1719-14/1009 z dnia 04.06.2009r. stanowiącym załącznik do opinii nr 1719-14/1009

Z up. STAROSTY
Przewodniczący Zespołu

mgr inż. Roman Łopaciuk

Załącznik do opinii

PROTOKÓŁ Nr 1719-14/1009

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Siemiatyczach po rozpatrzeniu z uzgodnienia dokumentacji projektowej lokalizacji urządzeń inżynierskich (podziemnych, na-ziemnych) położonych w Pawlejewo dz. nr 94/8

przedłożonej dokumentacji na zlecenie Urzędu Gminy Pawlejewo

z dnia 03.06.2009r. nr 614 na posiedzeniu w dniu 04.06.2009r. uzgodnił / ~~nie~~ zgodnił / lokalizację następujących urządzeń inżynierskich:

przebiega wodociągowa i kanaliz. deszczowej

Za zgodność z oryginałem
UPRAWNIONY PROJEKTANT

inż. Tadeusz Wyszowski

UWAGI:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

CZŁONKOWIE ZESPOŁU

L.p.	Nazwa instytucji	Imię i nazwisko	Podpis
1.	Powiatowy Zarząd Dróg w Siemiatyczach	ROMUALD CZAPIWU	R. Czapnik
2.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Siemiatyczach	Henryk Kucmierzak	Henryk Kucmierzak
3.	Wydział Architektoniczno-Budowlany Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach	Bożena Kucmierzak	Bożena Kucmierzak
4.	PRZEWODNICZĄCY ZUDP	Roman Łopaciuk	Roman Łopaciuk

KONSULTANCI ZESPOŁU

L.p.	Nazwa instytucji	Imię i nazwisko	Podpis
1.	PGE Dystrybucja sp. z o.o Białystok	Jerzy Adamiak	Jerzy Adamiak
2.	Telekomunikacja Polska S.A. Warszawa	Robert Kucmierzak	Robert Kucmierzak
3.	MSG Spółka z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Mińsk Mazowiecki		
4.	Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białymstoku	Włodzisław Włodarczyk	Włodzisław Włodarczyk
5.	Wojewódzki Oddział Służby Ochrony Zabytków w Białymstoku		
6.	Przedsiębiorstwo Eksploatacji Rurociągów Naftowych "Przyjaźń"		
7.	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. w Siemiatyczach		
8.	Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku		
9.	Urząd Miejski w		
10.	Urząd Gminy w		

Województwo **PODLASKIE**
Powiat **SIEMIATYCKI**
Gmina **Perlejewo**
Miejscowość **PERLEJEWO**
Jednostka ewidencyjna **201008_2, PERLEJEWO**
Obręb **0023, PERLEJEWO**

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ EGREGALNY, KADASTRU
I NIERUCHOMOŚCI
17-300 Siemiatycze, ul. Leśn. Pruskiego 3

Nr kancelaryjny:

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej: **G.1**

KW

Właściciel, udział: 1/1

GMINA PERLEJEWO

Siedziba: 17-322 poczta: PERLEJEWO, PERLEJEWO 14 m. s=4

Lp. poz.	Lp. poz.	Lp. poz.	Lp. poz.	Lp. poz.	Lp. poz.	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie innych dokumentów
						użytków w ha	działki w ha	
1	94/8	PERLEJEWO,	Grunty rolne zabudowane Grunty rolne zabudowane	B-RIVb B-RV	0.2600 0.1900	0.4500	25214	
Id dz: 201008_2.0023.94/8 Wartość: -						Razem :	0.4500 0.4500	

Słownie: cztery tysiące pięćset m. kw.

Sporządził(a): Krystyna Kosińska, według stanu na dzień: 2009-05-27

Nr odb. 1145/2009

(Pieczęć urzędowa)

(Imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

Data i podpis

Z. STAROSTY

2009-05-27,
INŻ. MARTA WENDOLICZ

Za zgodność z oryginałem
UPRAWNIONY PROJEKTANT

inż. Tadeusz Wyszowski

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami oświadczam, że Projekt budowlany rozbudowy i przebudowy stacji uzdatniania wody w Perlejewie gm. Perlejewo został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant

Białystok, dnia 15.06.2009 r.

inż. Tadeusz Wyszowski
w specjal. architekt-konstruk.
Nr BI/27/72 z § 11 ust. 1 p. 2
Nr BI/49/79 z § 6 ust. 1, § 6 ust. 3
§ 7 i § 13 ust. 1 p. 2
16-001 Kleosin ul. M. Reja 18

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami oświadczam, że Projekt budowlany rozbudowy i przebudowy stacji uzdatniania wody w Perlejewie gm. Perlejewo został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Sprawdzający

Białystok, dnia 15.06.2009 r.

inż. Krzysztof Starosta
Uprawnienia projektowe i kier. robotami
budowlanymi w specjalności
architektonicznej i konstr.-budowlanej
nr BŁ/12/85/BŁ/136/88
PDL/BC/1426/01

B1/49/79

PRZEPISY PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

Samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

5 ust.1, §6 ust.3, §7 i §13 ust.1 p.2.

Pracownik Ministerstwa Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 13 września 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-
nych w budownictwie /Dz.U.nr 8,poz.46/ stwierdza się, że

Ob. T a d e u s z W Y S Z K O W S K I

inżynier budownictwa lądowego

z dnia 13 września 1946r. Wyszki pow.Bielsk Podlaski

posiada uprawnienie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

Ob. Tadeusz Wyszkowski jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budo-
wlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, wę-
złów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych
i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji
wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie
rozwiązań architektonicznych:
a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów ty-
powych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów
zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowa-
nia i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowla-
nych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszel-
kich budynków i innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i sta-
cji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipula-
cyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych. -



Z up. WOJEWODY

dr inż. arch. Henryk Majcher
Dyrektor Wojewódzkiego Biura
Planowania Przestrzennego

Za zgodność z oryginałem
UPRAWNIONY PROJEKTANT

inż. Tadeusz Wyszkowski

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
Wydział Urbanistyki
Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Nr BL/189/91

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie § 4 ust.2, §5 ust.1, §7, §13 ust.1 pkt.4 litera a i b.-
Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie /Dz.U. nr 8 poz.46 z późn. zmianami/ stwierdza się,
że:

Pan TADEUSZ WYSZKOWSKI
inżynier budownictwa lądowego
urodz. dnia 13 września 1946r. Wyszki pow. Bielsk Podlaski
posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i in-
stalacji sanitarnych.-

Pan Tadeusz Wyszkowski jest upoważniony/na/ do:

- 1) sporządzania projektów w zakresie:
 - a) sieci wodociagowych i kanalizacyjnych, -
 - b) instalacji sanitarnych obejmujących instalacje wodociagowe,
kanalizacyjne i cieplne.-
- 2) do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kie-
rowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów
oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie objętym
specjalnością techniczno-budowlaną, w której mogą pełnić funk-
cję projektanta.---



Z UC. WOJEWODY
DYREKTOR WYDZIAŁU
Główny Architekt Województwa
mgr inż. Andrzej Jan Cicho

Za zgodność z oryginałem
UPRAWNIONY PROJEKTANT

inż. Tadeusz Wyszkowski

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
Wydział Urbanistyki
Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Białystok dnia 1988.10.12.

Nr Bł/136/88

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 13 ust.1 p.2.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-
nych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że

Ob. K r z y s z t o f T a d e u s z S T A R O S T A

inżynier budownictwa

urodz. dnia 17 lutego 1953r. Białystok

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji projektanta

w specjalności konstrukcyjno -inżynieryjnej

Ob. Krzysztof Tadeusz Starosta jest upoważniony/na/ do

sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowla-
nych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i
stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i mani-
pulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyj-
nych. - - -

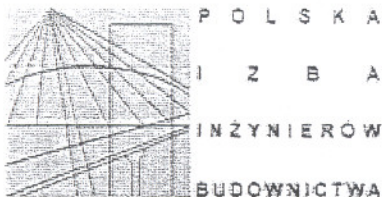


Dyrektor Wydziału
Urbanistyki Architektury
i Nadzoru Budowlanego
Główny Architekt Województwa

inż. arch. Leonard Budryk

Za zgodność z oryginałem
UPRAWNIONY PROJEKTANT

inż. Tadeusz Wysocki



Białystok, dnia 2008-12-22

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Tadeusz Wyszkowski**
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa o numerze
ewidencyjnym **PDL/IS/1723/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie
od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2009-01-01**
do dnia **2009-12-31**.

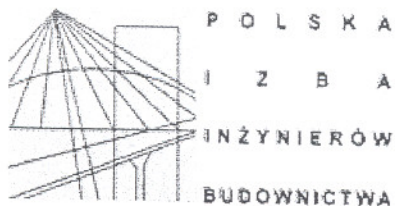
PRZEWODNICZĄCY RADY
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Ryszard Dobrowolski

Za zgodność z oryginałem
UPRAWNIONY PROJEKTANT

inż. **Tadeusz Wyszkowski**

Podlaska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa, 15-281 Białystok, ul. Legionowa 28, lok. 402,
tel. (085) 742 49 30, 742 49 55, tel/fax (085) 742 49 45, www.pdl-piib.org.pl, e-mail: pdl@piib.org.pl



Białystok, dnia 2008-12-22

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Krzysztof Tadeusz Starosta**
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa o numerze
ewidencyjnym **PDL/BO/1426/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie
od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2009-01-01**
do dnia **2009-12-31**.

PRZEWODNICZĄCY RADY
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Ryszard Dobrowolski

Za zgodność z oryginałem
UPRAWNIONY PROJEKTANT

inż. Tadeusz Wyszowski

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Zakres robót zamierzenia budowlanego:

- roboty budowlano – montażowe technologii
- roboty budowlano – montażowe zbiorników retencyjnych
- roboty montażowe – sanitarne
- roboty ziemne
- roboty montażowe w studniach
- roboty elektryczne i instalacja automatyki

Kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- wykonanie fundamentów i komory
- montaż zbiorników retencyjnych
- roboty montażowe instalacji wewnętrznych i zewnętrznych
- roboty elektryczne i instalacja automatyki

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- budynek SUW
- studnie głębinowe
- infrastruktura podziemna

Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi – nie występują.

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji następujących robót:

- Roboty montażowe urządzeń przy użyciu dźwigów
- Roboty ziemne
- Roboty montażowe prowadzone w studniach
- Roboty elektromontażowe

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Osoba odpowiedzialna za instruktaż pracowników- kierownik budowy.

Kierownik budowy powinien:

- Zapoznać pracowników z zakresem robót oraz określić strefy szczególnie niebezpieczne
- Określić zasady postępowania w celu eliminacji zagrożeń zdrowia i życia
- Określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia tych zagrożeń
- Zapoznać pracowników z przepisami BHP

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie:

- Stosować niezbędne środki ochrony indywidualnej stosownie do rodzaju wykonywanych czynności przez wszystkie osoby przebywające na terenie budowy
- Sprawować bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy
- Teren budowy lub robót należy ogrodzić lub zabezpieczyć w inny sposób przed osobami nieupoważnionymi
- Strefy niebezpieczne należy oświetlić i odpowiednio oznakować
- Strefy niebezpieczne, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości należy odpowiednio zabezpieczyć
- Drogi ewakuacyjne muszą odpowiadać wymaganiom przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów p.poż oraz muszą posiadać odpowiednie oświetlenie
- Wszystkie roboty powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje
- Stosowane maszyny i urządzenia techniczne oraz narzędzia powinny być montowane, eksploatowane oraz obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Za zgodność z oryginałem
UPRAWNIONY PROJEKTANT

inż. Tadeusz Wyszowski

II. INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA BUDYNKU SUW

OPIS TECHNICZNY

do inwentaryzacji architektonicznej z oceną poszczególnych elementów

- materiały wyjściowe :

projekt techniczny budynku stacji wodociągowej w Perlejewie opracowany przez Stowarzyszenie Naukowo-Techniczne Inżynierów i Techników Rolnictwa Oddział Białystok Ekspertyza Nr 545/K z 15.XI.1982 r.

- wizja lokalna

Budynek jednokondygnacyjny (parterowy) bez podpiwniczenia ze stropodachem zrealizowany został w latach 1983-84, w technologii uprzemysłowionej (cegła żerańska).

Dane ogólne

- powierzchnia zabudowy	322,00 m ²
- powierzchnia użytkowa	252,00 m ²
- kubatura ogólna	1330,00 m ³

Istniejące pomieszczenia

- hala technologiczna pow.	182,89 m ²
- magazynek	7,53 m ²
- pomieszczenie chloratora	5,02 m ²
- warsztat	8,17 m ²
- dyżurka	8,70 m ²
- kotłownia	8,63 m ²
- skład opału	8,21 m ²
- WC	3,09 m ²
- korytarz	15,39 m ²

Fundamenty - z betonu żwirowego kl. B 15, ściany fundamentów z bloczków fundamentowych betonowych – stan techniczny dobry.

Ściany zewnętrzne - z bloczków ściennych kanałowych docieplonych łączonych na zaprawę cementową. Ściany zewnętrzne są w dobrym stanie technicznym, nie stwierdzono rys, pęknięć.

Wieżce - żelbetowe, stanowią jednocześnie nadproża nadokienne i drzwiowe – stan techniczny dobry.

Stropodach - nie wentylowany, z typowych płyt żelbetonowych kanałowych o rozpiętości modularnej 6,00 m , dwustronny spadek 5% , docieplenie żużlem oraz płytami suprema o gr. 5 cm. Pokrycie dachowe 2 x papa na lepiku. Elementy konstrukcyjne żelbetowe w dobrym stanie technicznym. Pokrycie wymaga wymiany.

Ścianki wewn. działowe - z cegły ceramicznej dziurawki – stan techniczny dobry.

Posadzki - betonowe – zniszczone , wymagają odbudowy.

Komin - z cegły ceramicznej – do przemurowania powyżej poziomu stropu.

Wyprawy wewnętrzne - tynki w złym stanie technicznym.

Kanały technologiczne - do likwidacji.

15.06.2009 r.

Autor opracowania : inż. Tadeusz Wyszowski

Sprawdzający : inż. Krzysztof Tadeusz Starosta

inż. Tadeusz Wyszowski
w specjal. architekt-konstruk.
Nr BI/27/72 z 11 ust.1 p.2
Nr BI/49/79 z 13 ust.1, § 6 ust.3
§ 7 i § 13 ust.1 p.2
16-00 Kleosin ul. M. Reja 18

inż. Krzysztof Starosta
Uprawnienia projektowe i kier. robotami
budowlanymi w specjalności
architektonicznej i konstr. budowlanej
nr BL/12/85; BL/196/88
PDL/BO/1426/01

III. PROJEKT ZBIORNIKÓW WYRÓWNAWCZYCH, WIEŻBY DACHOWEJ, OGRODZENIA, POLBRUK

OPIS TECHNICZNY

- a) Zbiorniki wyrównawcze $2 \times 150 \text{ m}^3$
powierzchnia zabudowy - $36,18 \text{ m}^2$
pojemność użytkowa - $2 \times 150 \text{ m}^3 = 300,00 \text{ m}^3$

Fundamenty - z betonu kl. B 25 w płycie żelbetowej. Podłoże z betonu kl. B 15 , podsypka żwirowa zagęszczona warstwami co 20 cm do wskaźnika $I_z = 0,97$, zbrojenie stal zbrojeniowa A-III/34GS/R = 410 MPa zgodnie ze szczegółem.

Zbiorniki - wykonane z blachy czarnej i kształtowników stalowych spawanych . Elementy zbiorników dostarczane są na budowę jako prefabrykaty. Zabezpieczenie wewnątrz zbiorników żywicami poliestrowymi typu BRAMTHOKORRUX, na zewnątrz malowanie zestawem farb chlorokauczukowych. Ocieplenie z płyt z wełny mineralnej gr. 10 cm, osłona zewnętrzna z blachy aluminiowej.

Wyposażenie zbiorników wg części technologicznej.

- b) Wieżba dachowa

Projektuje się wieżbę dachową dwuspadową drewnianą o ustroju jętkowym. Pokrycie blachodachówką na łątach drewnianych .

W poziomie stropodachu na istniejącym wieńcu żelbetonowym wykonać nowy wieniec żelbetonowy z betonu kl. B 25 , zbrojony $4 \text{ } \varnothing 12 \text{ mm}$, strzemiona $\varnothing 6 \text{ mm}$ co 20 cm. Murlaty zakotwić w projektowanym wieńcu , kotwy $\varnothing 8 \text{ mm}$ co 1,50 m.

Drewno zaimpregnować środkami grzybobójczymi i ogniotrwałymi.

- c) Ogrodzenie - wymiana istniejącego od strony ulicy o dł. 75 m z bramą wjazdową szer. 4,20 m i furtką szer. 1,20 m na cokole betonowym. Siatka wys. 1,50 m z drutu gr. 3,2 mm o oczkach 30x30 mm, słupki stalowe \varnothing 70/3,5 mm.
- d) Polbruk – gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej w krawężnikach betonowych.

Elementy projektowane w budynku :

- ścianki działowe
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- docieplenie ścian zewnętrznych styropianem gr. 10 cm metodą mokrą –tynk mineralny
- wymiana rynien i rur spustowych z blachy powlekanej oraz parapetów podokiennych zewnętrznych
- posadzki wewnętrzne – gres antypoślizgowy, glazura na ścianach – do wys. 2,00 m

Uwaga : Wszelkie roboty polegające na rozkuciu, przekuciu, wycięciu otworów wykonywać sprzętem mechanicznym z zachowaniem szczególnych warunków bezpieczeństwa – dotyczy przede wszystkim prefabrykowanych elementów żelbetowych.

15.06.2009 r.

Autor opracowania : inż. Tadeusz Wyszowski
inż. Tadeusz Wyszowski
w spec. architekt.-konstr. k.
Nr B1/27/72 z § 14 ust. 1 p. 2
Nr B1/49/79 z § 5 ust. 1, § 6 ust. 3
§ 7, 16, 13 ust. 1 p. 2
16-001 Kiepska, ul. M. Reja 18

Sprawdzający : inż. Krzysztof Tadeusz Starosta
inż. Krzysztof Starosta
Uprawnienia projektowe i kier. robotami
budowlanymi w specjalności
architektonicznej i konstr. budowlanej
nr BŁ/12/85; BŁ/136/88
PDL/BO/1426/01